

# ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОДАЖЕ ДВИЖИМОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ

Администрация муниципального образования Большеколпанское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области (в дальнейшем – Администрация), на основании постановления от 22.09.2016 г. №317 «О подготовке и проведении продажи муниципального имущества посредством публичного предложения» проводит в 10–00 час. (по Московскому времени) 28.10.2016 года по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, д. Большие Колпаны, ул. 30 лет Победы, дом 1а, каб. 6, продажу движимого муниципального имущества посредством публичного предложения с использованием открытой формы подачи предложения о приобретении имущества

**Лот № 1:** Автомобиль Chevrolet KLAC (С 100 / Captiva), наименование (тип ТС): легковой, год выпуска ТС: 2009, модель № двигателя: 10HMSH080580211, Кузов: №XUFCD26GJ9A002223, цвет кузова: серебряный, тип двигателя: бензиновый, организация – изготовитель ТС (страна): ООО «ДженералМоторс Авто» (Россия), рег. Номер: В 531 РС 47, ПТС: 78 МО 369521, выдан ООО «ДженералМоторс Авто» 16.01.2009 г.

Местонахождение имущества: Ленинградская область, Гатчинский район, д. Парицы.

**Начальная цена первоначального предложения** - 501036,00 (Пятьсот одна тысяча тридцать шесть) рублей без учета НДС по ставке 18%.

**Минимальная цена предложения (цена отсечения)** - 250518,00 руб. (Двести пятьдесят тысяч пятьсот восемнадцать рублей) без НДС

**Начальная цена первоначального предложения** - 501036,00 (Пятьсот одна тысяча тридцать шесть) рублей без учета НДС по ставке 18%

**Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»)** - 50103,60 руб. (Пятьдесят тысяч сто три рубля шестьдесят копеек) без НДС (не изменяется в течение всей процедуры продажи)

**Величина повышения цены (шаг аукциона)** – 25051,80 руб. (Двадцать пять тысяч пятьдесят один рубль восемьдесят копеек), без НДС (не изменяется в течение всей процедуры продажи)

**Размер задатка** – 100207,20 руб. (Сто тысяч двести семь рублей)

Аукцион по продаже муниципального имущества, назначенный на 31.04.2016, 26.08.2016 г., не состоялся ввиду отсутствия заявок.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, (кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»), своевременно подавшие заявку на участие в торгах, представившие документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок.

Для допуска заявителя к участию в продаже движимого муниципального имущества посредством публичного предложения заявитель должен подать заявку.

Заявка на участие в продаже движимого муниципального имущества посредством публичного предложения оформляется на русском языке в письменной форме в соответствии с Приложением к настоящему информационному сообщению.

Одновременно с заявкой заявитель представляет Организатору продажи движимого муниципального имущества посредством публичного предложения (лично или через своего полномочного представителя) в установленный срок следующие документы:

## **К заявке физического лица:**

а) копии документов, удостоверяющих личность;

б) доверенность или документ, подтверждающий полномочия действовать от имени заявителя (если требуется);

в) опись представленных документов, подписанная Претендентом или его доверенным лицом (форма Описи в приложении к настоящему информационному сообщению).

## **К заявке юридического лица (индивидуального предпринимателя):**

а) надлежащим образом заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица;

б) доверенность или документ, подтверждающий полномочия действовать от имени заявителя (если требуется);

г) надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающие полномочия органов управления претендента (выписки из протоколов, копии приказов), доверенность на имя представителя, имеющего право действовать от имени заявителя;

д) выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами заявителя и действующим законодательством);

е) копия документа о постановке на налоговый учет;

Заявка и опись документов представляются в 2-х (двух) экземплярах, один из которых после сверки всех представленных документов с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенный подписью уполномоченного лица Организатора продажи движимого муниципального имущества посредством публичного предложения, возвращается заявителю, а второй остается у Организатора продажи движимого муниципального имущества посредством публичного предложения вместе с заявкой.

В случае если от имени заявителя действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени заявителя, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени заявителя подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны заявителем или его представителем.

Соблюдение заявителем указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени заявителя.

Дата начала приема заявок на участие в продаже посредством публичного предложения 27.09.2016 года, дата окончания приема заявок - 24.10.2016 года. Для участия посредством публичного предложения претендент представляет продавцу (лично или через своего полномочного представителя) в установленный срок заявку по форме, утверждаемой продавцом, и иные документы в соответствии с перечнем, опубликованным в информационном сообщении о продаже движимого муниципального имущества посредством публичного предложения.

Заявки с прилагаемыми документами принимаются по адресу: 188349, Ленинградская область, Гатчинский район, д. Большие Колпаны, ул. 30 лет Победы, дом 1 а, каб. 7, в рабочие дни с 9:00 час. до 13:00 час. и с 14:00 час. до 17:00 час.

Задаток для участия в продаже посредством публичного предложения вносится на счет Администрации, получатель:

Администрация Большеколпанского сельского поселения

ИНН 4705030996 КПП 470501001

ОКПО 04183902 ОКАТО 41218808001

УФК по Ленинградской области (Отдел № 6, УФК по ЛО, Администрация Большеколпанского сельского поселения)

л.сч. 05453000410

р.сч 40302810341063002816 Отделение Ленинградское, г. Санкт-Петербург

БИК 044106001

ОГРН 1054701273626 ОКТМО 41618408 ОКФС 14

ОКОПФ 20904 ОКВЭД 75.11.32

На платежном поручении в разделе «Назначение платежа» необходимо указать: «Задаток для участия в продаже движимого муниципального имущества посредством публичного предложения».

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее 24.10.2016 года.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Администрации, является выписка с этого счета.

Внесенный задаток засчитывается победителю торгов в счет оплаты по договору купли-продажи, остальным участникам возвращается в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи; претендентам, не допущенным к участию

продаже, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками продажи посредством публичного предложения.

При уклонении или отказе победителя продажи от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Прием заявок на участие в продаже, а также заключение Договора о задатке и ознакомление Претендентов с проектом договора купли-продажи автомобиля и дополнительной информацией о предмете продажи осуществляется у Организатора по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, д. Большие Колпаны, дом 1а, ул. 30 лет Победы, каб. 7.

С проектом договора купли-продажи автомобиля, а также договором о задатке, заявкой и описью, также можно ознакомиться на Федеральном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте администрации муниципального образования Большеколпанское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области <http://www.kolpany.gatchina.ru>

Осмотр автомобиля осуществляется Претендентами по предварительному обращению к Организатору продажи до окончания срока приема заявок.

В день определения участников в продаже посредством публичного предложения - 25.10.2016 года Комиссия по приватизации муниципального имущества (кроме жилищного фонда) муниципального образования Большеколпанское сельское поселение гатчинского муниципального района рассматривает заявки и документы Претендентов и устанавливает факт поступления на счет Администрации сумм задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета. По результатам рассмотрения заявок и документов Администрация принимает решение о признании Претендентов участниками продажи посредством публичного предложения или отказе в допуске к участию в продаже посредством публичного предложения.

Претенденты, признанные участниками продажи посредством публичного предложения, и претенденты, не допущенные к участию в продаже посредством публичного предложения, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Перед началом продажи имущества посредством публичного предложения (не позднее 09-59 мин. 28 октября 2016 года) его участники должны пройти регистрацию и получить табличку установленного образца с номером, совпадающим с регистрационным номером заявки на участие в продаже имущества посредством публичного предложения.

Продажу посредством публичного предложения ведет ведущий в присутствии уполномоченного представителя Продавца, который обеспечивает порядок при проведении торгов.

Право приобретения имущества принадлежит участнику продажи имущества, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложения других участников продажи имущества после трехкратного повторения ведущим сложившейся цены продажи имущества.

Ведущий продажи объявляет о продаже имущества, называет номер карточки участника продажи имущества, который подтвердил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и оглашает цену продажи имущества.

В случае, если несколько участников продажи имущества подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», для всех участников продажи имущества проводится аукцион по установленным Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой имущества на аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на определенном «шаге понижения». В случае если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену имущества. После завершения аукциона ведущий объявляет о продаже имущества, называет победителя продажи имущества, цену и номер карточки победителя.

По результатам продажи Продавец и победитель продажи (покупатель) в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов торгов посредством публичного предложения заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи имущества.

Передача имущества осуществляется не позднее чем через 30 (тридцать) дней после дня полной оплаты имущества. При уклонении или отказе победителя продажи от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Результаты торгов посредством публичного предложения аннулируются продавцом.

#### Особые условия

Организатор продажи движимого муниципального имущества посредством публичного предложения вправе принять решение о внесении изменений в документацию о продаже и в информационное сообщение о проведении продажи движимого муниципального имущества посредством публичного предложения не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в продаже.

17.2. Организатор продажи движимого муниципального имущества посредством публичного предложения вправе отказаться от проведения продажи в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения.

Заявитель (и/или) участник продажи движимого муниципального имущества посредством публичного предложения несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей своей заявки на участие в торгах а Организатор торгов не отвечает и не имеет обязательств по этим расходам, независимо от характера проведения и результатов торгов.

Настоящее информационное сообщение подлежит опубликованию на Федеральном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), в сетевом издании «Леноблинформ» [www.lenoblinform.ru](http://www.lenoblinform.ru) и на официальном сайте администрации муниципального образования Большеколпанское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области <http://www.kolpany.gatchina.ru>

Главе администрации  
Большеколпанского сельского поселения  
Бычиной М. В.

### Заявка на участие в продаже движимого муниципального имущества посредством публичного предложения

Претендент - физическое лицо/ юридическое лицо  
ФИО \_\_\_\_\_

(для физических лиц)

Документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_  
серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выдан «\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

(кем выдан)

Наименование претендента: \_\_\_\_\_  
(для юридических лиц)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица \_\_\_\_\_  
№ \_\_\_\_\_, дата регистрации «\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

Орган, осуществивший регистрацию \_\_\_\_\_  
ИНН/КПП \_\_\_\_\_

Место жительства/Место нахождения претендента: \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_ Факс \_\_\_\_\_  
Банковские реквизиты претендента для возврата денежных средств: расчетный  
(лицевой) счет № \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_  
корр. счет № \_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_

Представитель претендента \_\_\_\_\_

(ФИО или наименование)

Действует на основании доверенности от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_

Претендент ознакомлен с проектом договора купли-продажи муниципального имущества и согласен со всеми его условиями.

Принимая решение об участии в продаже движимого муниципального имущества посредством публичного предложения:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(наименование имущества)

**Претендент обязуется:**

1) соблюдать условия продажи движимого муниципального имущества посредством публичного предложения и порядок проведения продажи.

2) в случае признания Победителем продажи движимого муниципального имущества посредством публичного предложения заключить в 5 рабочих дней с момента подведения итогов продажи движимого муниципального имущества посредством **публичного предложения** Договор купли-продажи муниципального имущества на условиях, предложенных в проекте договора купли-продажи.

3) Внесенные денежные средства (задаток) желаю использовать в качестве платежа за продаваемое имущество

4) Перечислить одновременно денежные средства в счет оплаты приватизируемого муниципального имущества (в сумме, установленной по результатам продажи) в бюджет муниципального образования Большеколпанское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области на счет, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона, в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи, но не позднее 30 дней со дня заключения договора купли-продажи.

5) Претендент согласен с тем, что в случае признания победителем продажи движимого муниципального имущества посредством публичного предложения при уклонении или отказе победителя продажи от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

Приложение:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Подпись претендента (его полномочного представителя) \_\_\_\_\_

Дата « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

М. П.

Заявка принята Организатором продажи движимого муниципального имущества посредством публичного предложения, регистрационный номер \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г. в \_\_\_\_\_ ч \_\_\_\_\_ мин

Подпись уполномоченного лица, принявшего заявку \_\_\_\_\_

**ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ**

Настоящим \_\_\_\_\_ подтверждает,

(наименование заявителя)

что для участия в продаже движимого муниципального имущества посредством публичного предложения:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(наименование имущества)

№ № п\п	Наименование	Кол-во стр.
	заявка на участие в продаже движимого муниципального имущества посредством публичного предложения	
	документ, удостоверяющий личность или копии всех его листов (для физ. лиц)	
	заверенные копии учредительных документов (для юр. лиц),	
	документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (доверенность)	
	сведения о доле РФ, субъекта РФ, муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо)	
	документ, подтверждающий полномочия руководителя юр. лица (копия решения о назначении этого лица или об его избрании)*	
	документ, подтверждающий внесение задатка (выписка со счета Продавца)	
	Иные документы, прикладываемые заявителем (перечень)	
	<b>ИТОГО</b>	

\*Примечание. В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.