

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

« 22 » июня 2016 г.

№ 389

**О ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА НОВАЯ ЛАДОГА**

В соответствии с частью 5 статьи 31 и статьями 32, 33 Федерального закона от 29.12.2004 года №190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», статьёй 14 Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 года №540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Федеральным законом от 25 июня 2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Уставом муниципального образования Новолодожское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области, с учетом рекомендаций, содержащихся в Заключении комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Новая Ладога муниципального образования Новолодожское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области от 17.05.2016 года, администрация Новолодожского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки территории города Новая Ладога муниципального образования Новолодожское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области (далее - Комиссия), утвержденной постановлением администрации Новолодожского городского поселения от 22.12.2009 г. № 297, **приступить к подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки территории города Новая Ладога муниципального образования Новолодожское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области** (далее – Правила землепользования и застройки территории города Новая Ладога).
2. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки территории города Новая Ладога согласно Приложению №1.
3. Установить, что прием предложений заинтересованных лиц по внесению изменений в Правила землепользования и застройки территории города Новая Ладога осуществляется Комиссией с момента официального опубликования настоящего постановления по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Новая Ладога, проспект Карла Маркса, д. 21, 3 этаж, кабинет архитектора администрации, тел. 8 (81363) 30-265, с 8.30 до 17.00, перерыв с 13.00 до 14.00, выходные дни: суббота, воскресенье. Предложения направляются по почте, или непосредственно в Комиссию.
4. Финансирование мероприятий по подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки территории города Новая Ладога осуществлять за счет средств бюджета МО Новолодожское городское поселение.
5. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Новолодожского городского поселения, в сети Интернет [www.new-ladoga-adm.ru](http://www.new-ladoga-adm.ru).
6. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.
7. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования в средствах массовой информации.

Глава администрации

О.С. Баранова

Приложение №1  
к постановлению администрации  
Новолодожского городского поселения  
от 22 июня 2016 года № 389

**Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки территории города Новая Ладога муниципального образования Новолодожское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области**

№ п. п.	Порядок проведения работ	Сроки проведения работ	Исполнитель, ответственное лицо
1.	Опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки территории г. Новая Ладога.	Не позднее чем по истечении 10 дней с даты принятия решения	Ведущий специалист – архитектор администрации
2.	Сбор исходной информации для предоставления разработчику проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки территории г. Новая Ладога.	В течение 20 дней с даты принятия решения	Комиссия
3.	Разработка проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки территории г. Новая Ладога.	В соответствии с муниципальным контрактом	Проектная организация
4.	Проверка проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки территории г. Новая Ладога.	В течение 20 дней со дня получения проекта	Комиссия
5.	Направление проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки территории г. Новая Ладога главе муниципального образования или в комиссию на доработку.	После проверки проекта	Глава администрации
6.	Принятие решения о проведении публичных слушаний	Не позднее чем через 10 дней со дня получения проекта	Глава муниципального образования
7.	Проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки территории г. Новая Ладога.	Не менее двух и не более четырех месяцев со дня опубликования проекта.	Комиссия
8.	Опубликование заключения о результатах публичных слушаний	Не позднее чем по истечении 10 дней с даты проведения публичных слушаний	Ведущий специалист – архитектор администрации
9.	Внесение изменений в проект правил землепользования и застройки с учетом результатов публичных слушаний	В течение 10 дней со дня проведения публичных слушаний	Проектная организация
10.	Представление проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки территории г. Новая Ладога главе администрации	После проведения публичных слушаний	Комиссия
11.	Принятие решения о направлении проекта правил землепользования и застройки в комитет по архитектуре и градостроительству Ленинградской области или об отклонении проекта правил землепользования и застройки и о направлении его на доработку	В течение 10 дней после представления проекта	Глава администрации

№ п. п.	Порядок проведения работ	Сроки проведения работ	Исполнитель, ответственное лицо
12.	Утверждение проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки территории г. Новая Ладога	В течение 30 дней	Комитет по архитектуре и градостроительству Ленинградской области
13.	Опубликование утвержденных правил землепользования и застройки территории г. Новая Ладога	После принятия решения об утверждении в порядке, установленном уставом муниципального образования	Ведущий специалист – архитектор администрации