



«УТВЕРЖДАЮ»

Глава администрации

Сиверского городского поселения

В.Н. Кузьмин

11 октября 2017г.

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ

проведения аукциона по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования Сиверского городского поселения

г.п. Сиверский

11 октября 2017 г.

Аукцион проводился Комиссия по управлению и распоряжению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области (далее Комиссия) в составе 4 человек:

Заместитель председателя комиссии: Ковасорова Г.Н. - председатель комитета экономики

Члены комиссии:

Ключникова Л.Б. - начальник отдела учета и отчетности

Дреслер В.С. - начальник сектора

Ильясова Е.В. - начальник отдела муниципального имущества и землеустройства

Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

Комиссия, руководствуясь Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ, Постановлением администрации Сиверского городского поселения от 01.09.2017г. № 510 «О приватизации имущества муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» составила настоящий Протокол о нижеследующем:

11 октября 2017г. в 10 часов 00 минут (время московское) состоялся аукцион по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, г.п.Сиверский, ул.Крупской, д.6, в кабинете № 6.

Предмет аукциона:

нежилое здание котельной №48, общей площадью 818,7кв.м., расположенное на земельном участке площадью 6400 кв.м., с кадастровым номером: 47:23:0904003:112, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: для размещения котельной по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, д. Куровицы, пр. Вырицкий, д.165.

Начальная цена продажи имущества – 5 215 175 (пять миллионов двести пятнадцать тысяч сто семьдесят пять) рублей (далее – начальная цена продажи) (без учета НДС).

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников с закрытой формой подачи предложений о цене.

Форма и порядок оплаты цены: в российских рублях по безналичной форме расчетов на счет Продавца в соответствии с условиями Договора купли-продажи объекта недвижимого имущества за вычетом суммы внесенного задатка производится Покупателем в течение 10 дней с даты заключения договора купли-продажи.

Участники торгов: На участие в аукционе зарегистрировались в журнале регистрации участников аукциона два участника под номерами:

№ п/п	Наименование(для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица)	Место нахождения (для юр. лица), место жительства (для физ. лица)	Реквизиты(для юр.лица), паспортные данные (для физ.лица)	Дата и время поступления заявки	Сумма внесенного задатка (руб.)
-------	--	---	--	---------------------------------	---------------------------------

	претендента				
1	ООО «Арбор Нова»	188330, Ленинградская область, Гатчинский район, п.г.Сиверский, ул. Заводская, д10	ИНН 4705046185 КПП 470501001 ОГРН 1094705001380	03.10.2017г. в 17час.15мин.	1043035,00
2	Мушегянц Арсен Микаелович	Ленинградская область, Гатчинский район, ул. Саши Никифорова, д.54А	Паспорт 41 13 567748, выдан ТП №105 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области, дата выдачи 07.03.2014г. код подразделения 470-021	04.10.2017г.в 15ч.30мин.	1043035,00

Результаты аукциона:

Во время проведения аукциона (конкурса) конверты с предложениями о цене покупки нежилого здания котельной №48, общей площадью 818,7 кв.м., расположенное на земельном участке площадью 6400 кв.м., с кадастровым номером: 47:23:0904003:112, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: для размещения котельной по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, д. Куровицы, пр. Вырицкий, д.165, были вскрыты в порядке их регистрации, даты и времени подачи предложения.

Сведения о рассмотренных предложениях, о цене приобретения имущества - участниками аукциона (конкурса) сделаны следующие предложения о цене покупки:

N Регистрации участников торгов	Наименование претендента	Предложение о цене покупки мун. имущества
1.	ООО «Арбор Нова»	5220000 (пять миллионов двести двадцать тысяч) рублей
2.	Мушегянц Арсен Микаелович	5212000 (пять миллионов двести восемнадцать тысяч) рублей

Победителем аукциона признан участник п 1 ООО „ Арбор Нова “

предложивший наиболее высокую цену за имущество 5220000
пять миллионов двести двадцать тысяч рублей.

3. Протокол подлежит опубликованию в официальном печатном издании, размещается на официальном сайте администрации Сиверского городского поселения. Протокол составлен в двух экземплярах: по одному - Продавцу и Покупателю.

Победитель аукциона Мушегянц Арсен Микаелович

Зам.председателя Комиссии Ковасорова Г.Н.

Члены Комиссии:
Ключникова Л.Б.

Дреслер В.С.

Ильясова Е.В.