

**АДМИНИСТРАЦИЯ УЛЬЯНОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТОСНЕНСКОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **19.10.2023** |  |  | **№** | **746** |

Об утверждении муниципальной программы «Поддержка отдельных категорий граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий в Ульяновском городском поселении Тосненского района Ленинградской области на 2024-2028 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области от 03.10.2022 № 974 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области», постановлением администрации Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области от 16.10.2023 № 730 «Об утверждении Перечня муниципальных программ Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области на 2024 год», в целях исполнения ст.179 Бюджетного кодекса РФ

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить муниципальную программу «Поддержка отдельных категорий граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий в Ульяновском городском поселении Тосненского района Ленинградской области на 2024-2028 годы», согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Леноблинформ» и разместить на официальном сайте администрации [www.admsablino.ru](http://www.admsablino.ru).

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава администрации К.И. Камалетдинов

Утверждена

постановлением администрации Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области от 19.10.2023 № 746

Приложение

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

**«Поддержка отдельных категорий граждан, нуждающихся**

**в улучшении жилищных условий,**

**в Ульяновском городском поселении**

**Тосненского района Ленинградской области на 2024-2028 годы»**

ПАСПОРТ

муниципальной программы «Поддержка отдельных категорий граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий в Ульяновском городском поселении Тосненского района Ленинградской области на 2024-2028 годы»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Паспорт муниципальной программы Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области | | |
| Поддержка отдельных категорий граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в Ульяновском городском поселении Тосненского района Ленинградской области на 2024-2028 годы | | |
|  |  |  |
| Сроки реализации муниципальной программы | 2024 | 2028 |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Сектор по управлению муниципальным имуществом отдела по управлению муниципальным имуществом, архитектуре, градостроительству и земельным вопросам администрации Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области (далее сектор по управлению муниципальным имуществом) | |
| Цели муниципальной программы | Обеспечение жильем граждан, признанных в установленном порядке, нуждающимися в жилых помещениях в Ульяновском городском поселение Тосненского района Ленинградской области | |
| Задачи муниципальной программы | Оказание муниципальной поддержки участникам жилищных федеральных и региональных программ и предоставление жилых помещений гражданам, признанных в установленном порядке, нуждающимися в жилых помещениях муниципального жилищного фонда. | |
| Ожидаемые (конечные) результаты реализации муниципальной программы | Количество предоставленных социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья | 20 |
| Проекты, реализуемые в рамках муниципальной программы | Государственная программа Ленинградской области "Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области" | |
| Финансовое обеспечение муниципальной программы | | |
| Всего, тыс.руб | 5000,00 | |
| В том числе по годам реализации |  | |
| 2024 | 1000,0 | |
| 2025 | 1000,0 | |
| 2026 | 1000,0 | |
| 2027 | 1000,0 | |
| 2028 | 1000,00 | |

I. Характеристика проблем, на решение которых направлена

Программа, и оценка сложившейся ситуации.

Важнейшей задачей в Ульяновском городского поселении остается обеспечение малоимущих граждан жилыми помещениями по договорам социального найма. В настоящее время, на территории Ульяновского городского поселения состоят на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях 65 семей (182 человека).

Основной проблемой в этой сфере является отсутствие финансовых возможностей у муниципального образования по строительству и приобретению жилья для предоставления малоимущим гражданам в социальный наем и предоставлению жилых помещений гражданам, пострадавших от пожаров и оказавшихся в трудной жизненной ситуации. В 2019-2023 году администрацией Ульяновского городского поселения были предоставлены жилые помещения муниципального жилищного фонда 3 семьям, нуждающимся в жилых помещениях по договорам социального найма.

Жилищным кодексом Российской Федерации предусмотрено создание органами государственной власти и органами местного самоуправления условий для осуществления гражданами права на жилище путем использования бюджетных средств и иных, не запрещенных законом источников денежных средств, для предоставления в установленном порядке социальных выплат для строительства или приобретения жилых помещений.

За последний год количество граждан (в том числе молодежи), изъявляющих желание получить такую поддержку на строительство (приобретение) жилья с участием собственных средств, в том числе средств ипотечных жилищных кредитов или займов, значительно увеличилось. Муниципальная поддержка граждан в рамках реализации мероприятий настоящей Муниципальной программы содействует решению жилищной проблемы на территории Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области (далее - Ульяновское ГП ТР ЛО), что существенным образом повлияет на улучшение демографической ситуации.

По состоянию на 01.10.2023 в Ульяновском городском поселении Тосненского района Ленинградской области нуждающимися в улучшении жилищных условий признаны 65 семей (182 человека), из них 20 молодых семей, 13 многодетных семей.

В 2023 году изъявили желание принять участие в жилищных программах, реализуемых на территории Ленинградской области, 5 семей (22 человека), проживающих на территории Ульяновского ГП ТР ЛО. Из них, 4 многодетных семьи. Поданы заявки на участие в мероприятиях по улучшению жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа) и по улучшению жилищных условий молодых граждан (молодых семей) государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области».

2. Приоритеты, цели и задачи Программы

Цель Муниципальной программы - соответствовать приоритетам Государственной жилищной политики, определенным Концепцией долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2028 года, а также целевым ориентирам, определенным Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг».

Основной целью программы является создание условий для осуществления конституционных прав на жилище отдельных категорий граждан Российской Федерации, постоянно проживающих на территории Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области и признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.

Применительно к настоящей программе под нуждающимися в улучшении жилищных условий понимаются граждане, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, а также граждане, признанные органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства нуждающимися в улучшении жилищных условий после 1 марта 2005 года по основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Основными задачами программы являются:

- Создание системы муниципальной поддержки за счет средств местного бюджета отдельным категориям граждан в приобретении (строительстве) жилья.

- Создание условий для участия граждан в строительстве жилья на территории Ленинградской области.

- Улучшение качества жизни граждан.

Стратегическая цель политики муниципального образования Ульяновского городского поселения в жилищной и жилищно-коммунальной сферах на период до 2028 года - создание комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека, которая позволяет не только удовлетворять жилищные потребности, но и обеспечивать высокое качество жизни в целом.

В результате реализации данной программы на территории муниципального образования Ульяновское городское поселение повысится доступность жилья и качество жилищного обеспечения населения, с учетом исполнения государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством, предоставление государственной и муниципальной поддержки на приобретение жилья молодым семьям, обеспечению жильем малоимущих граждан по договорам социального и маневренного фондов.

3. Индикаторы и показатели реализации Программы

Целевые индикаторы и показатели Программы являются инструментом объективной оценки достижения целей, выполнения основных задач мероприятий Программы, позволяющим оценивать ход ее реализации по годам. Показатели и индикаторы запланированы по годам реализации Программы с количественно заданными и измеряемыми значениями.

Все показатели взаимосвязаны с мероприятиями Программы. Показатели муниципальной программы и методика расчета, и порядок сбора информации представлены в приложении 1 и 2 к Программе соответственно.

4. Мероприятия в составе Программы

Основным мероприятием Программы является «Софинансирование мероприятия по обеспечению жильем молодых семей государственной программы Ленинградской области».

Основные направления реализации мероприятий Программы:

- Софинансирование мероприятия по обеспечению жильем молодых семей государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области»

- обеспечение граждан жилыми помещениями по договорам социального найма.

Приложение № 1

к муниципальной программе

План реализации муниципальной программы «Поддержка отдельных категорий граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в Ульяновском городском поселении Тосненского района Ленинградской области на 2024-2028 г.г.»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия | Ответственный исполнитель | Срок реализации | Срок окончания реализации | Период финансирования мероприятия (по годам) | Объем ресурсного обеспечения, тыс.руб. | | | |
| всего | В том числе | | |
|  | МБ | ОБ | ФБ |
| Проектная часть – Отраслевой проект | | | | | | | | |
| "Поддержка отдельных категорий граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в Ульяновском городском поселении Тосненского района Ленинградской области на 2024-2028 годы" | Сектор по управлению муниципальным имуществом | 2024 | 2028 | 2024  2025  2026  2027  2028 | 1000,0  1000,0  1000,0  1000,0  1000,0 | 1000,0  1000,0  1000,0  1000,0  1000,0 | 0  0  0  0  0 | 0  0  0  0  0 |
| Софинансирование мероприятия по обеспечению жильем молодых семей государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области» | Сектор по управлению муниципальным имуществом | 2024 | 2028 | 2024  2025  2026  2027  2028 | 1000,0  1000,0  1000,0  1000,0  1000,0 | 1000,0  1000,0  1000,0  1000,0  1000,0 | 0  0  0  0  0 | 0  0  0  0  0 |

Приложение № 2

к муниципальной программе

Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы «Поддержка отдельных категорий граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий в Ульяновском городском поселении Тосненского района Ленинградской области на 2024-2028 годы» и их значениях.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатель (индикатор)  (наименование) | Ед.  измерения | Значения показателей (индикаторов) | | | | |
| Базовый период  (20\_\_ год)[[1]](#footnote-1) | Первый год  реализации | Второй год  реализации | ... | Последний год  реализации |
| Муниципальная программа "Поддержка отдельных категорий граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в Ульяновском городском поселении Тосненского района Ленинградской области на 2019-2023 годы" | | | | | | |
| Показатель (индикатор) |  | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 |
| Количество семей, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий | Чел. | 65/182 | 64/178 | 63/174 | 62/170 | 61/166 |
| Удельный вес населения нуждающиеся в жилье | % | 1,57 | 1,53 | 1,50 | 1,47 | 1,43 |

Приложение № 3

к муниципальной программе

Информация о взаимосвязи целей, задач, ожидаемых результатов, показателей и мероприятий

муниципальной программы "Поддержка отдельных категорий граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий в Ульяновском городском поселении Тосненского района Ленинградской области на 2024-2028 годы"

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Цель муниципальной программы | Задача муниципальной программы | Ожидаемый результат муниципальной программы | Основное мероприятие (проект) | Показатель муниципальной программы |
| Обеспечение жильем граждан, признанных в установленном порядке, нуждающимися в жилых помещениях в Ульяновском городском поселение Тосненского района Ленинградской области | Оказание муниципальной поддержки участникам жилищных федеральных и региональных программ и предоставление жилых помещений гражданам, признанных в установленном порядке, нуждающимися в жилых помещениях муниципального жилищного фонда. | 20 | Государственная программа Ленинградской области "Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области" | семей |

Приложение № 4

к муниципальной программе

Сведения

о порядке сбора информации и методике расчета показателя

(индикатора) муниципальной программы "Поддержка отдельных категорий граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в Ульяновском городском поселении Тосненского района Ленинградской области на 2024-2028 годы"

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование показателя | Ед.  изм. | Определение  показателя | Временные характеристики | Алгоритм  формирования (формула)  показателя и методические пояснения | Базовые   показатели | Метод  сбора и индекс формы  отчетности | Объект наблюдения | Охват совокупности |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | Количество семей, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий | ед. | Определяет кол-во семей, состоящих на учете | ежеквартально | факт | 65 | Статистическая отчетность | Учет нуждающихся | Статистическая отчетность |
| 2 | Удельный вес населения нуждающегося в жилье | % | Кол-во человек состоящих на учете х100/численность населения по паспорту МО | ежеквартально | S чел х 100/численность населения | 1,57 | Статистическая отчетность | Учет нуждающихся | Статистическая отчетность |

Приложение № 5

к муниципальной программе

Сведения

о фактически достигнутых значениях показателей

(индикаторов) муниципальной программы

"Поддержка отдельных категорий граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в Ульяновском городском поселении Тосненского района Ленинградской области на 2024-2028 годы"

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатель (индикатор) (наименование) | Ед. измерения | Значения показателей (индикаторов) муниципальной  программы, основных мероприятий | | | Обоснование отклонений значений показателя (индикатора) |
| Год, предшествующий  отчетному[[2]](#footnote-2) | Отчетный период | |
| План | Факт |
| Показатель (индикатор) |  |  |  |  |  |
| ... |  |  |  |  |  |
| … | | | | | |
| Показатель (индикатор) |  |  |  |  |  |
| ... |  |  |  |  |  |

1. [↑](#footnote-ref-1)
2. Приводится фактическое значение (оценка) индикатора или показателя за год, предшествующий отчетному [↑](#footnote-ref-2)