Приложение к Постановлению главы Любанского городского поселения Тосненского района Ленинградской области

от 07.11.2022 № 9-па

ОПОВЕЩЕНИЕ

О начале публичных слушаний

1. Комиссия по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Любанского городского поселения Тосненского района Ленинградской области оповещает о начале публичных слушаний по проектам решения о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельных участков «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» и проекту схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (далее Проекты), применительно к земельному участку, формируемому под многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г. Любань, ул. Торговая, д. 14.

Дата и время проведения собрания публичных слушаний по Проектам: 28 ноября 2022 года в 16-00.

Место проведения собрания публичных слушаний по Проектам: здание администрации Любанского городского поселения по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, п. Любань, пр. Мельникова, д.15.

Участниками публичных слушаний по Проектам являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположены земельные участки, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, граждане постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельным участкам в отношении которых подготовлены данные проекты, (далее - Участники публичных слушаний).

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального о строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единою государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Организатор публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Любанского городского поселения Тосненского района Ленинградской области.

Продолжительность публичных слушаний по Проектам со дня оповещения жителей об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний составляет не более одного месяца.

 Информация о Проектах: в связи с поступившим обращением администрации Любанского городского поселения Тосненского района Ленинградской области был подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельных участков «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» применительно к земельному участку, формируемому под многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г. Любань, ул. Торговая, д. 14.

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (далее Проекты), применительно к земельному участку, формируемому под многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г. Любань, ул. Торговая, д. 14 разработана администрацией Любанского городского поселения Тосненского района Ленинградской области.

Организация открытия экспозиции Проектов: в здании администрации Любанского городского поселения по адресу: Ленинградская область, Тосненский район район, п. Любань, пр. Мельникова, д. 15 - 14.11.2022.

Организация проведения экспозиции Проектов: в здании администрации Любанского городского поселения Тосненского района Ленинградской области но адресу: Ленинградская область, Тосненский район, п. Любань, пр. Мельникова, д. 15 с 14.11.2022 по 28.11.2022 по рабочим дням с 8-30 до 13-00 и с 14-00 до 17-30, пятница с 8-30 до 13-00 и с 14-00 до 16-30.

Предложения и замечания Участников публичных слушаний, прошедших идентификацию, в период размещения Проектов и проведения экспозиции Проектов принимаются посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта в здании администрации Любанского городского поселения по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, п. Любань, пр. Мельникова, д. 15 с 14.11.2022 по 28.11.2022 по рабочим дням с 8-30 до 13-00 и с 14-00 до 17-30, пятница с 8-30 до 13-00 и с 14-00 до 16-30 в письменной или устной форме в ходе проведения собрания публичных слушаний.

Информация о проекте, Информационные материалы к Проекту размещаются на официальном сайте Любанского городского поселения по адресу: [www.lubanadmin.ru](http://www.lubanadmin.ru) в сети «ИНТЕРНЕТ».

Постановление, Протокол, Заключение публичных слушаний по Проекту размещаются в сетевом издании «Ленинградское областное информационное агентство (ЛЕНОБЛИНФОРМ)», на официальном сайте Любанского городского поселения по адресу: [www.lubanadmin.ru](http://www.lubanadmin.ru) в сети «ИНТЕРНЕТ»