**РЕКОМЕНДАЦИИ**

**КОМИССИИ ПО ПОДГОТОВКЕ И ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СОСНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПРИОЗЕРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Комиссия 26.11.2021 года рассмотрела:**

1. Обращение ООО «ОЗОН» ИНН 4712018100 о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Размещение гостиниц», в территориальной зоне малоэтажной жилой застройки индивидуальными, одноквартирными и многоквартирными жилыми домами (ТЖ-2-2), на земельный участок с кадастровым номером 47:03:1209002:184, расположенного по адресу: Ленинградская область, Приозерский район, пос. Платформа 69 км.

**Комиссия установила:**

В ходе документарной проверки установлено следующее:

1. Земельный участок с кадастровым номером 47:03:1209002:184 принадлежит заявителю на праве собственности, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства и использования в целях рекреации, категория земель – земли населенных пунктов

**Комиссия решила:**

1. Удовлетворить просьбу заявителя в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельному участку с кадастровым номером 47:03:1209002:184.
2. Провести процедуру публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 47:03:1209002:184.
3. Направить документы в Комитет градостроительной политики Ленинградской области для получения разрешения на условно разрешенный вид использования земельному участку с кадастровым номером 47:03:1209002:184.

Председатель комиссии М.В. Киреев

Исп. С.В. Никитина тел. 61-396