

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

Раздольевского сельского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области

**Р Е Ш Е Н И Е**

22 ноября 2023 года № 229

 Об установлении на территории Раздольевского сельского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области земельного налога с 01.01.2024 года

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации и Уставом, руководствуясь Уставом Раздольевского сельского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области Совет депутатов Раздольевского сельского поселения решил:

1. Установить на территории Раздольевского сельского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области земельный налог в соответствии с гл. 31 Налогового кодекса РФ.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

2.1 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.2 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. В соответствии с п. 2 статьи 387 Налогового кодекса РФ установить:

3.1. налоговые льготы в виде освобождения от налогообложения следующим категориям налогоплательщиков:

 - организации муниципального управления, финансируемые из средств бюджета Раздольевского сельского поселения;

- организации, включенные в сводный реестр организаций оборонно-промышленного комплекса.

3.2.дополнительные налоговые вычеты на необлагаемую налогом площадь земельного участка в размере 600 квадратных метров на одного налогоплательщика в отношении одного земельного участка, находящемся в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненно наследуемом владении физических лиц, имеющих трех и более несовершеннолетних детей.

4. Признать отчетными периодами для налогоплательщиков-юридических лиц первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

5. Считать утратившим силу с 1 января 2024 года Решение Совета депутатов Раздольевского сельского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области «Об установлении на территории Раздольевского сельского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области земельного налога с 01.01.2024 года» № 224 от 21.09.2023г.

6. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

7. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2024 года.

8. Контроль за исполнение настоящего решения возложить на комиссию по экономике, бюджету, налогам, муниципальной собственности, (председатель Надеенко О.Н.).

Глава Раздольевского сельское поселение А.В. Долгов